

## 90562 Heroldsberg

Hochwertig ausgestattetes Zuhause in hervorragendem Zustand!

Heroldsberg - Zentrum



**635.000 €**

Kaufpreis

**138,13 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**5**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

 **KIRSCH & HAUBNER**

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	138,13 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	227,13 m <sup>2</sup>
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1

#### Energieausweis

Art	Bedarf
Baujahr (Haus)	2008

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sommer 2025
Gruppennummer	12

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	635.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

#### Zustand

Baujahr	2008
---------	------

#### Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓

### Online-Exposé



[www.nmib.de/expose/nuqpga-wz](http://www.nmib.de/expose/nuqpga-wz)

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN