

**93155 Hemau**

# Neubau-Erstbezug - Schön im Dachgeschoss



**735 €**

Kaltmiete

**69,33 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien

**Ihr Ansprechpartner**

Iris Schafhausen

Tel.: 09181 - 1299

info@glossner-immo.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	69,33 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

## Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓
Tief-Garage	✓

## Preise & Kosten

Kaltmiete	735 €
Warmmiete	990 €
Nebenkosten	180 €
Kaution	2.430 €

## Zustand

Baujahr	2024
---------	------

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/ttwcaxgp](http://www.nmib.de/expose/ttwcaxgp)



Gloßner Immobilien  
...mehr als Immobilien