

**90475 Nürnberg**

# Neuwertiges XXL-Familiendomizil mit erstklassiger & nachhaltiger Technik! Nürnberg - Altenfurt



**1.490.000 €**

Kaufpreis

**306 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**10**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	306 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	664 m <sup>2</sup>
Zimmer	10
Schlafzimmer	6
Badezimmer	3

## Ausstattung

Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	1.490.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

## Zustand

Baujahr	2014
Zustand	neuwertig

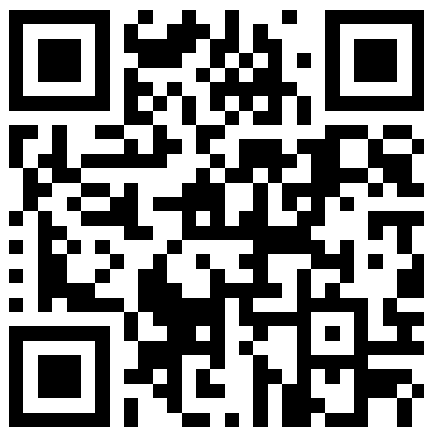
## Energieausweis

Baujahr (Haus)	2014
----------------	------

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
Gruppennummer	11

**Online-Exposé**



[www.nmib.de/expose/vtkvadu](http://www.nmib.de/expose/vtkvadu)  
u

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN